«03» октября 2018 года

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ПРОКУРАТУРА Нижневартовского района**  Ханты-Мансийского автономного округа - Югры |

# Позиция Верховного Суда Российской Федерации

# по вопросу выплаты субсидии на оплату услуг ЖКХ

Верховный Суд Российской Федерации рассмотрел дело по спору между челябинским управлением соцзащиты и хозяйкой квартиры, обратившейся за назначением ей субсидии на оплату жилья и ЖКХ, но получившей отказ из-за долга по ОДН и установке общедомового счетчика холодной воды ([определение Судебной коллегии по гражданским делам Верховного Суда Российской Федерации от 20 августа 2018 г. № 48-КГ18-14](http://base.garant.ru/72054514/)).

Верховный Суд Российской Федерации, рассматривая спор, указал, что отказ в предоставлении субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг из-за имеющихся долгов по оплате ЖКХ возможен только после изучения причин, по которым образовалась эта задолженность, и если эти причины не являются уважительными. Высшая судебная инстанция указала следующее:

- субсидия на оплату жилья и коммунальных услуг является мерой социальной поддержки граждан;

- субсидия предоставляется, если жилищно-коммунальные расходы граждан, рассчитанные с применением региональных стандартов жилплощади и стоимости ЖКУ, превышают максимально допустимый порог расходов в совокупном доходе семьи ([п. 1 ст. 159 ЖК РФ](http://base.garant.ru/12138291/7f1391d5bfd3db19990900228372be85/#block_15901));

- порядок определения размера субсидий, их предоставления, условия приостановки и прекращения предоставления устанавливаются Правительством Российской Федерации ([п. 7 ст. 159 ЖК РФ](http://base.garant.ru/12138291/7f1391d5bfd3db19990900228372be85/#block_15907));

- предоставление субсидий может быть приостановлено при условии неуплаты получателем субсидии текущих платежей за жилье или ЖКУ в течение 2 месяцев или невыполнения условий соглашения по погашению задолженности;

- субсидии сначала всего лишь приостанавливают на месяц ([п. 57 Правил](http://base.garant.ru/12143735/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/#p_180)), с обязательной целью выяснить, каковы причины возникновения (непогашения) указанной задолженности. И если выяснится, что долги появились по причинам уважительным (стационарное лечение, смерть близких, задержка зарплаты и другие), то предоставление субсидий должно быть возобновлено ([п. 58 Правил](http://base.garant.ru/12143735/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/#block_1058));

- решение уполномоченного органа об отказе в предоставлении субсидии допускается только, если будет выяснено, что отсутствуют уважительные причины образования задолженности по оплате жилья и комуслуг.

Прокурор Нижневартовского района С.В. Филипенко